

各位

会社名 タマホーム株式会社  
住所 東京都港区高輪三丁目22番9号  
代表者名 代表取締役社長 玉木 伸弥  
(コード番号: 1419)  
問い合わせ先 取締役管理本部長 小島 俊哉  
TEL. 03-6408-1200

### 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2024年5月期におきまして、最近の業績動向を踏まえ、2023年7月11日に公表した2024年5月期（2023年6月1日～2024年5月31日）の連結業績予想を修正することを本日開催の取締役会において決議しましたのでお知らせいたします。

#### 1. 業績予想の修正について

2024年5月期通期連結業績予想数値の修正（2023年6月1日～2024年5月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 257,000	百万円 14,100	百万円 14,100	百万円 9,200	円 銭 317.37
今回発表予想 (B)	247,700	12,500	12,600	8,800	303.57
増減額 (B-A)	△9,300	△1,600	△1,500	△400	-
増減率 (%)	△3.6	△11.3	△10.6	△4.3	-
(ご参考) 前期実績 (2023年5月期)	256,065	13,264	13,477	8,715	298.41

#### 2. 業績予想修正の理由

当社グループの主力事業である住宅事業においては、注文住宅事業において、長引く市況低迷の影響を受け、引渡棟数は計画を下回る結果となりました。またリフォーム事業については、保証延長工事の受注が堅調に推移し、ほぼ計画通りとなりました。不動産事業においては、戸建分譲事業は、引渡棟数が計画を上回り、好調を維持し、

マンション事業、オフィス区分所有権販売事業並びにサブリース事業においても着実に実績を積み上げ、計画通り推移しました。このような状況を踏まえ、売上高、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益については、前回発表予想を下回ることとなったため、通期業績の見通しを修正いたします。

※上記の業績予想は、現時点において合理的と判断できる情報に基づき判断したものであり、実際の業績は予想数値と異なる可能性があります。

以 上