

各位

会社名 タマホーム株式会社
住所 東京都港区高輪三丁目22番9号
代表者名 代表取締役社長 玉木 伸弥
(コード番号: 1419)
問い合わせ先 取締役戦略本部長兼経理部長 西堀 祐介
TEL. 03-6408-1200

業績予想の修正及び次期業績予想に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、最近の業績動向を踏まえ、2024年7月11日に公表した2025年5月期の連結業績予想を修正するとともに、次期業績予想についても決議いたしましたので、下記のとおり併せてお知らせいたします。

記

1. 業績予想の修正について

(1) 2025年5月期通期連結業績予想数値の修正 (2024年6月1日～2025年5月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 235,000	百万円 13,700	百万円 13,800	百万円 9,200	円 銭 317.37
今回発表予想 (B)	207,000	4,000	3,900	1,400	48.30
増減額 (B-A)	△28,000	△9,700	△9,900	△7,800	-
増減率 (%)	△11.9	△70.8	△71.7	△84.8	-
(ご参考) 前期実績 (2024年5月期)	247,733	12,586	12,877	8,752	301.94

(2) 修正の理由

当社グループの主力事業である住宅事業において、注文住宅の期首受注残高における当期売上予定の工事準備期間につきまして、当初予定より長期化する物件の割合が多くなりました。そのため、期首受注残高における当期売上の減少並びに次期繰越棟数が増加することとなりました。

期中における業績予想の売上計画達成に向け、当期受注からの売上数の増加を図るべく、販売促進費の積極的な投入により集客を強化してまいりました。しかしながら、建材価格及び輸送費の高騰を起因とする住宅価格の上昇傾向が続き、販売価格の上昇による当第2四半期連結累計期間の受注状況では、期首受注残高からの売上減少分を補填するまでには至らず、業績予想の売上計画棟数の確保が困難な見通しとなりました。

また、販売管理費に関しては、売上が減少したものの、当初業績予想並みの予測となっているため、営業利益率が大幅に減少することとなりました。

このような状況を勘案し、2025年5月期通期連結業績予想につきまして、売上高、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益が前回発表予想を下回ることとなったため、通期業績の見通しを修正いたします。

なお、当初予想の年間配当金に関する修正はございません。

2. 次期業績予想について

(1) 2026年5月期連結業績予想数値(2025年6月1日～2026年5月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
2026年5月期 通期	百万円 230,000	百万円 9,000	百万円 9,000	百万円 6,000	円 銭 203.70

(2) 次期の業績見通し

2026年5月期業績の見通しにつきましては、前期の受注残高の繰越し及び注文住宅の受注推移から予想される期首受注残高が2025年5月期の期首と比較し10%以上上回る予想であることに加え、これまで取組みを行ってまいりました施工体制の構築について継続した改善を図ることにより、更なる早期着工早期売上を目指し、次期販売棟数の上昇に繋げてまいります。工事利益率に関しても、販売商品の改定、適切な工事原価の管理により利益率が上昇しております。

このような状況を踏まえ、2026年5月期業績予想となっております。引き続き注文住宅の受注に注力し、次期における売上の増加を図り業績回復に努めてまいります。

※上記の業績予想は、現時点において合理的と判断できる情報に基づき判断したものであり、実際の業績は予想数値と異なる可能性があります。

以 上