

2016年1月12日

タマホーム株式会社

東京都港区高輪 3-22-9

タマホームグループ初の不動産売買仲介専門の第1号店 「タマショップ新宿店」を営業開始いたします

タマホーム株式会社（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長兼 CEO：玉木康裕、以下タマホーム）の100%子会社であるタマホーム不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：星名敏宏、以下タマホーム不動産）は、平成28年1月15日（金）より、第1号店舗となる「タマショップ新宿店」の営業を開始することになりましたので、お知らせいたします。

タマホーム不動産は、今後多様な不動産売買仲介サービスの展開を図るため、このたび営業を開始するタマショップ新宿店を、対面にてサービスを提供する「実店舗型のサービスショップ」の旗艦店舗と位置づけております。

新宿エリアは、新宿副都心をはじめとする高層ビジネス街だけでなく、百貨店・レストラン・映画館といった多彩なおでかけスポットが数多くあり、経済と文化の情報集積地として一層の発展が予想されます。今回、タマホーム不動産は、そのような新宿エリアに第1号店舗を構えることにより、店舗で得られた経験・情報に基づいたサービス向上策を迅速かつ継続的に行っていく所存です。

タマショップ新宿店では、タマホーム不動産の“Happy Life サポーター”[※]が、新築・中古、戸建・マンションを問わずお住まいを「いま」お探しのお客様に、物件選びから希望物件へのご案内及び購入検討される際の資金計画、並びに住み替えに伴い現在のお住まいを売却される場合の売買仲介まで一貫してサポートし、お客様のライフスタイルに合わせた最適な住まいづくりの実現をサポートします。

< “Happy Life サポーター”によるご相談ステップ>

- ステップ1. お客様の世帯年収およびローン残高（マイカー・ショッピング等）から、希望される融資期間に応じた融資可能限度額を試算いたします。
- ステップ2. 融資可能限度額をもとに、自己資金で賄う頭金やボーナス返済の額、また、月々のゆとりある生活に必要な家計費などを考慮し、無理のない購入資金計画をプランニングいたします。
- ステップ3. 資金計画（総予算）が決まったら、お客様のご希望・ご要望を丁寧にヒアリングし、納得のいく住まいづくり実現のため土地購入及び住宅建築に充てる最適な予算配分をアドバイス。お客様の住まいづくりを具体化する候補物件にご案内いたします。

タマホーム不動産は、タマホームのミッションステートメント「すべてはHappy LifeのためにHappy Homeを提供する」を共有し、お客様視点に立った新しい居住用不動産流通サービスを展開してまいります。

[※] “Happy Life サポーター”は全員が宅地建物取引士の有資格者であり、タマホームグループの総合不動産窓口として土地購入から住宅建築まで一貫してアドバイスいたします。

【タマショップ新宿店 概要】

店舗名	タマショップ新宿店
URL	http://www.search.tamahome-r.jp/
店舗所在地	東京都新宿区西新宿1丁目3番13号 Zenken Plaza II 3階
電話	03-5909-8322 (フリーダイヤル) 0120-974-770
営業開始日	2016年1月15日(金)
営業時間	10:00~20:00
定休日	毎週水曜日および年末年始(12月30日~1月3日)
店舗内写真	



<商談エリア>

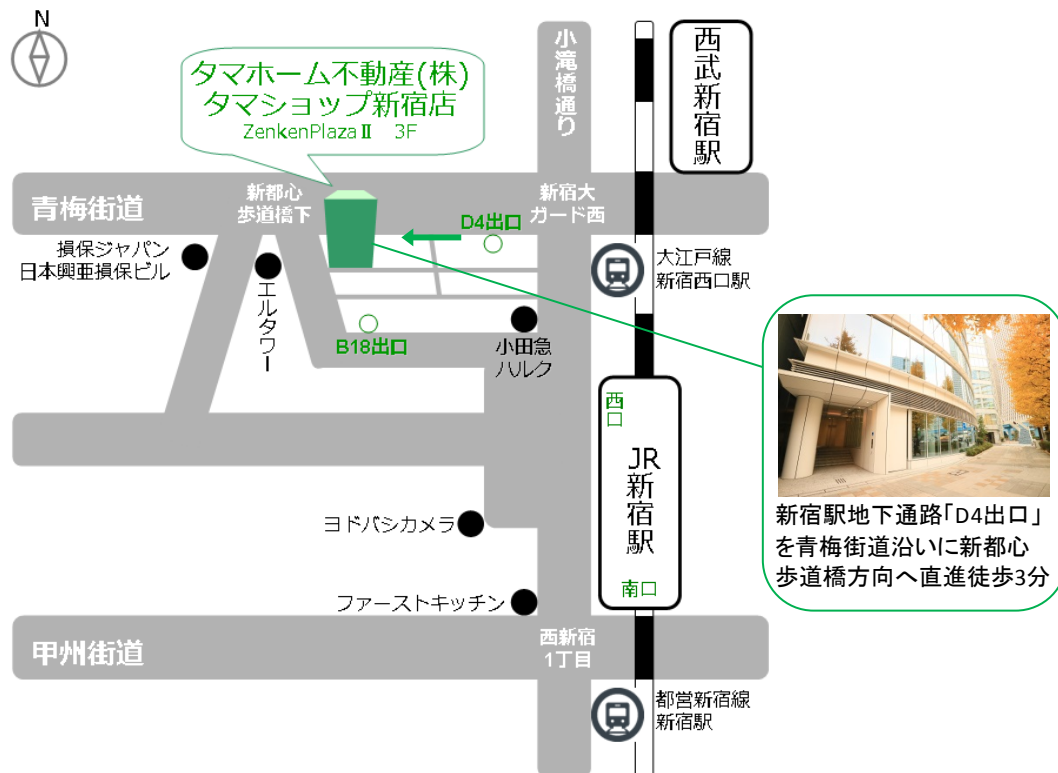


<エントランス>



<キッズコーナー>

地図



【タマホーム不動産株式 会社概要】

商号	タマホーム不動産株式会社 / Tama Home Realty Co., Ltd.
URL	http://www.tamahome-r.jp/
本社所在地	東京都港区高輪3丁目22番9号 タマホーム本社ビル
設立年月日	2015年8月4日
資本金	1億円（資本準備金を含む）
代表者	代表取締役社長 星名 敏宏
事業内容	不動産の売買および賃貸借の仲介・代理に関わる総合不動産サービス
株主構成	タマホーム株式会社 100%

●本リリースに関するお問い合わせ先●

タマホーム不動産株式会社 担当：星名・田中

TEL：03-6408-8668（直通）

タマホーム株式会社 広報・IR課

TEL：03-6408-1200（代表）